



Schéma directeur de composition et d'extension du Campus, définition de 4 nouvelles implantations et des règles d'urbanisme (IUFM, DEUG, maison des étudiants, restaurant, bibliothèque), aménagement des espaces publics

Lieu	Pôle universitaire d'Alençon, Campus de Damigny (61)
Maîtrise d'ouvrage	Rectorat de l'Académie de Caen et Conseil Général de l'Orne
Equipe	L'Anton & Associés (mandataire) / ATELIER 15, architecte, CG 61 maître d'oeuvre général
Mission	Schéma directeur, Maîtrise d'oeuvre urbaine des bâtiment, Maîtrise d'oeuvre des espaces publics mission témoin avec AVP complet et autres phases partielles (PRO à AOR)
Coût des travaux	3.2 M€ HT pour les espaces extérieurs, 14 M€ HT pour les bâtiments
Superficie	21 ha
Dates	études 1997-2012, travaux 2003/2023



Le campus universitaire de Montfoulon près d'Alençon, a été construit par agrégations successives d'établissements d'enseignements privés (ISPA) para-publics (IRFA, ISF) et publics (IUT). Implanté en rase campagne, ce campus n'est pas sans paradoxe pour l'accueil et la vie estudiantine. En 1997, le Conseil Général de l'Orne nous confie une étude en vue de restructurer le campus à l'occasion de l'arrivée de 4 nouveaux équipements universitaires : un IUFM, une médiathèque de site, un bâtiment DEUG de Droit (intégrant un amphithéâtre de site), et un Restaurant Universitaire (intégrant une maison de l'Étudiant). Après avoir réalisé le schéma directeur de site, les prescriptions urbaines et architecturales, nous achevons les aménagements des espaces extérieurs en 2015.

Cette démarche a nécessité une concertation étroite avec des usagers dont les habitudes avaient fortement colonisé l'espace disponible (stationnements, réserves pour les constructions à venir, extensions hasardeuses, etc.). Le Schéma proposé organise la totalité du site à partir d'une desserte périphérique enserrant les bâtiments, eux-même protégeant le campus.

Ce Schéma a permis de :

- redonner au site une plus grande cohérence en optimisant notamment l'implantation des divers programmes prévus à court et moyen terme : restaurant universitaire, bibliothèque de site, administration, DEUG, IUFM, etc...
- favoriser les échanges et le brassage des différents usagers, en améliorant la qualité des espaces de rencontre et en constituant un véritable cœur de site,
- proposer un système de circulations et de stationnements fonctionnel et efficace afin de rendre plus lisible l'accès aux différents établissements et globalement au campus. Cela sous-entend une complémentarité et une hiérarchisation claire des différents flux : piétons, cycles, automobiles et poids lourds. Ce système prend en compte l'accessibilité du campus depuis les communes avoisinantes et le centre d'Alençon notamment.
- enfin, donner une identité paysagère et architecturale forte, à l'échelle du site et à l'échelle de l'entrée ouest de l'agglomération d'Alençon (RN 12).

Notre mission nous a également permis d'élaborer le programme des bâtiments, d'intégrer les démarches HQE et de réaliser les espaces publics.

Aujourd'hui, les bâtiments du DEUG, du restaurant universitaire, de la bibliothèque et de l'IUFM sont livrés et constituent un ensemble de bâtiments remarquables.





